

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Апрель»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

427620, УР, г. Глазов, ул. Глиники, д.4а

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.03.2014

№ 18-302-005-2017

I. Администрация города Глазова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

четырёхподъездный жилой дом переменной этажности на земельном участке по ул.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Первомайская – Сибирская в г. Глазове, I этап, согласно проекту 423/13-1,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

подготовленному ООО ПСК «ЛиК»

расположенного по адресу:

427621, УР, г. Глазов, ул. Сибирская, д.6

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:28:000057:8.

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU18302000-757014, дата выдачи 18.12.2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Глазова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21388.70	21254.00
в том числе надземной части	куб. м	20221.60	20101.00
Общая площадь жилого здания	кв. м	5379.34	5534.20
Площадь жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4827.53	4966.60

Площадь нежилых помещений	кв. м	352.80	324.10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3066.25	2865.10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:			
1. за исключением балконов, лоджий, веранд и террас:	кв. м	2042.66	2101.50
2. с учетом балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м	2177.86	2240.60
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	77 / 3066.25	77 / 2865.10
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	55 / 1902.61	55 / 1777.80

2-комнатные
3-комнатные
4-комнатные
более чем 4
Общая площадь помещений лоджий, веранд
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:
1. Наружные
110м
2. Канализация
130м
3. Сети
(4*А)
4. Теплотрасса
Лифты
Эскалаторы
Инвалидные подъемники
Материалы фундаментов
Материалы стен
Материалы перекрытий
Материалы кровли
Иные показатели:
Наименование документов
Тип объектов
Мощность
Производитель
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:
Лифты
Эскалаторы
Инвалидные подъемники
Материалы фундаментов
Материалы стен
Материалы перекрытий
Материалы кровли
Иные показатели:
Категория
Протяженность
Мощность
способность интенсивности
Диаметр
трубопроводов
материал
Тип (КЛ, КЛП)
напряжения

-комнатные	шт./кв. м	22 / 1163.64	22 / 1087.30
-комнатные	шт./кв. м	-	-
-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3494.75	3293.60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
1. Наружный водопровод (2хст 110мм ПНД)	м	106.80	91.00
2. Канализация (Pragma 80мм, 130мм, 200мм)	м	40.70	58.00
3. Сеть электроснабжения (4*АВБШв 4*185)	м	348.00	360.00
4. Тепловые сети (2хст 133мм)	м	186.00	174.00
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкая рулонная	мягкая рулонная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		-	-

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов.

Технические планы:

1. здания: дата подготовки 16.01.2017 г. План подготовлен Бекмансуровой Еленой Николаевной. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 18-14-322, выдан 22.01.2014 г. Министерством имущественных отношений УР г. Ижевск, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 22.01.2014;
2. Сооружения - наружный водопровод: дата подготовки 15.03.2017 г. План подготовлен Бекмансуровой Еленой Николаевной. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 18-14-322, выдан 22.01.2014 г. Министерством имущественных отношений УР г. Ижевск, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 22.01.2014;
3. Сооружения - наружные тепловые сети: дата подготовки 15.03.2017 г. План подготовлен Бекмансуровой Еленой Николаевной. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 18-14-322, выдан 22.01.2014 г. Министерством имущественных отношений УР г. Ижевск, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 22.01.2014;
4. Сооружения - наружные сети электроснабжения: дата подготовки 15.03.2017 г. План подготовлен Бекмансуровой Еленой Николаевной. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 18-14-322, выдан 22.01.2014 г. Министерством имущественных отношений УР г. Ижевск, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 22.01.2014;
5. Сооружения - наружные сети канализации: дата подготовки 15.03.2017 г. План подготовлен Бекмансуровой Еленой Николаевной. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 18-14-322, выдан 22.01.2014 г. Министерством имущественных отношений УР г. Ижевск, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 22.01.2014.

Глава города Глазова

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

О.Н. Бекметьев
(расшифровка подписи)

« 31 » марта 20 17 г.

М.П.



информация

ИТ-техника (компьютер, сканер)
Самостоятельно, с/без помощи
информации из сети Интернет
Другие ресурсы: _____

5. Соотнесите требования к ресурсам с требованиями к ресурсам

Время выполнения задания
Уровень сложности задания
Материалы учебника для поиска
Информация из сети Интернет
Другие ресурсы: _____

Разрешено ли найти объекты в интернете? _____
Таблица 1

1. Сайт администрации города Глазова
адрес: http://www.glavozhsk.ru
дата публикации информации: 22.01.2014
2. Сайт администрации города Глазова
адрес: http://www.glavozhsk.ru
дата публикации информации: 22.01.2014
3. Сайт администрации города Глазова
адрес: http://www.glavozhsk.ru
дата публикации информации: 22.01.2014
4. Сайт администрации города Глазова
адрес: http://www.glavozhsk.ru
дата публикации информации: 22.01.2014
5. Сайт администрации города Глазова
адрес: http://www.glavozhsk.ru
дата публикации информации: 22.01.2014
6. Сайт администрации города Глазова
адрес: http://www.glavozhsk.ru
дата публикации информации: 22.01.2014



Прошито, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трёх) листах.
Документ хранится в деле № 02-14 за 2017 год.
Главный специалист-эксперт отдела городской
среды управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Глазова
О.Н. Бисерова
31.03.2017 г.

